



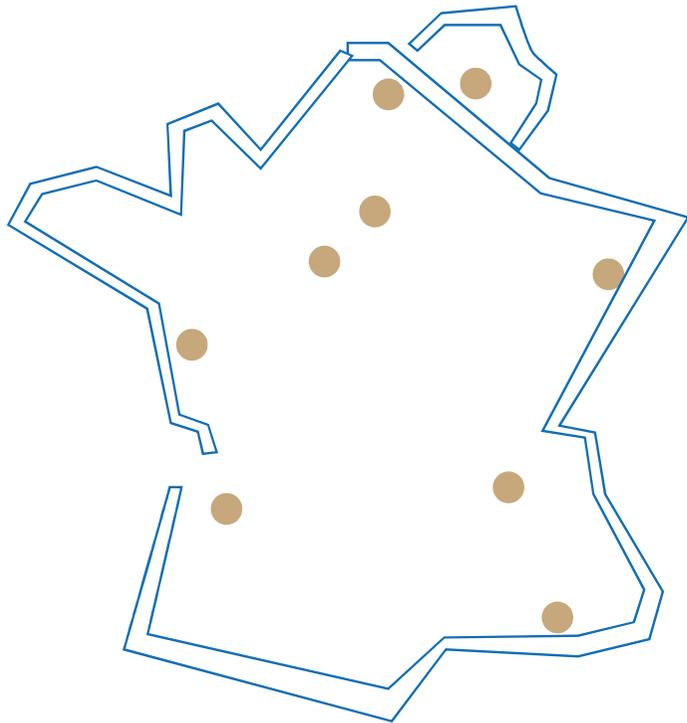
**Microstore**  
Ingénierie et Systèmes

**REALLEASE** Capital  
*Agility for business*

# LA LOCATION SUR-MESURE AU SERVICE DE LA PERFORMANCE

*L'agilité n'a pas de prix, elle se loue !*

# Qui sommes nous ?



- + 30 ans d'expérience
- Weinberg Capital Partners actionnaire depuis octobre 2018
- Plus de 100 M€ de chiffre d'affaires
- 270M € d'encours financés
- Plus de 6 600 contrats
- 9 agences en France + Belgique
- 2 marques Groupe : Equipement et Santé



REALEASE Capital est adhérent



# Nos enjeux et nos valeurs

Aujourd'hui, plus qu'un simple loueur, REALEASE Capital vous accompagne vers la transformation digitale de votre entreprise en vous proposant des solutions complètes incluant l'accompagnement, le déploiement et le financement de vos investissements.



EXPERTISE D'UN ACTEUR INDÉPENDANT



FLEXIBILITÉ, AGILITÉ ET PROXIMITÉ



INGÉNIERIE LOCATIVE SUR-MESURE

REALEASE Capital c'est avant tout une entreprise à taille humaine avec un positionnement basé sur des valeurs partagées par tous.

# Pourquoi louer ?

La location vous offre une solution de financement souple et évolutive, permettant à votre entreprise agilité et compétitivité.



- Paiements mensuels fixes
- Choix des conditions de paiement
- Pas d'avance de trésorerie



- Prévention de l'obsolescence des équipements
- Disponibilité immédiate du matériel
- Sauvegarde du fond de roulement



- Souplesse et flexibilité pendant le contrat
- Avantages fiscaux



# Quels équipements financés ?

Les solutions de location REALEASE Capital  
répondent à vos besoins et votre secteur d'activité.



## INFORMATIQUE / IT

Parc informatique, solutions d'impression, serveurs, logiciels, visio, infrastructure réseau...



## SOLUTIONS MOBILITÉ

Flottes mobiles d'entreprise, tablettes en milieu scolaire, smartphones...



## AUDIO-VISUEL

Media, Tables de mixage, dispositifs 3D, sonorisation...



## INDUSTRIE

Robotique, conditionnement, recyclage, CHR, roulant...



## EFFICACITE ENERGETIQUE

Froid, pompes à chaleur, LED...



## SANTÉ

Imagerie médicale, ortho, ophtalmologie, mobilier de chambres, celioscopie...

L2E

# Répondre aux besoins d'Efficacité Energétique L2E by REALEASE

**REALEASE**  
Capital  
*Agility for business*

- >> Vous êtes industriel ou dirigeant en GMS

- >> Vous souhaitez optimiser vos projets d'efficacité énergétique

- >> Vous avez une réflexion sur vos installations froid, LED, etc...



MATÉRIELS  
DE FROID  
INDUSTRIEL



MARCHÉ DE L'ÉNERGIE,  
EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE



## Vos Besoins

- L2E by REALEASE :**  
Un contrat d'accompagnement,  
véritable solution "services" en 4 étapes :

1- **Pré-diagnostic** : identification des leviers d'économie

2- **Analyse détaillée** : audit énergétique complet, estimation des économies et bénéfices, préconisation de scénario

3- **Plan d'action opérationnel** : cahier des charges, consultation et chiffrage équipementiers, retroplanning

4- **Plan de financement** : validation ROI, montage et optimisation dossier CEE, plan de financement global



## Notre solution

- Vous ne sortez pas de trésorerie :**  
financement REALEASE Capital de 100%

- >> Nos contrats de location sont éligibles CEE

- >> Vous absorbez le financement grâce aux économies générées par les nouveaux équipements

- >> Les aspects environnementaux deviennent pour vous des critères d'optimalité

• REALEASE Capital est adhérent à :

Perifem



## Vos avantages



# Louer ses équipements industriels

## Pour répondre à des enjeux

Privilégier la flexibilité pour produire de façon plus autonome, plus responsable et compétitive. Apporter plus de valeur : privilégier l'usage et le service.



**ÉCONOMIQUE**

Créer l'usine intelligente pour répondre aux attentes des nouveaux marchés. Déployer les innovations technologiques au sein du processus de production.



**TECHNOLOGIQUES**

Réduire son empreinte environnementale en pensant «cycle de vie», réduire les nuisances et les déchets.



**ENVIRONNEMENTAUX**

RELEASE Capital est adhérent à **FEDEREC**

### Nos Solutions de financement

- **Donnant la priorité à l'usage** : adéquation entre les gains de productivité et les décaissements.
- **Assurant flexibilité et souplesse** dans la durée pour anticiper les innovations et ajuster son outil de production sans contrainte.
- **Privilégiant le service** : avec des offres globalisées intégrant en plus du loyer matériel, les frais d'installation, de transport, la maintenance curative ou préventive, voir des consommables ou pièces d'usure.

### Pour une large palette de biens d'équipements



ROBOTIQUE, COBOTIQUE



ÉQUIPEMENTS D'EMBALLAGE ET DE CONDITIONNEMENT



MATÉRIELS DE FROID INDUSTRIEL



MARCHÉ DE L'ÉNERGIE, EFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE



MÉTROLOGIE, MESURES, CONTRÔLES, ESSAIS



MATÉRIELS DE RECYCLAGE, TRI, COLLECTE



IMPRESSION 3D



DISTRIBUTION AUTOMATIQUE



CHR

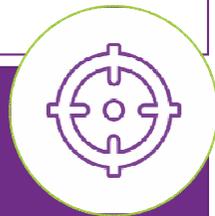


NETTOYAGE INDUSTRIEL



# Accompagner la transformation digitale

- >> **Vous êtes dirigeant ou Responsable Mobilité** Vous avez un projet d'introduction de tablettes numériques dans votre entreprise
- >> **Vous êtes Directeur d'établissement :** Vous souhaitez déployer des solutions numériques dans votre établissement.
- >> **Vous recherchez la meilleure solution digitale pour transformer votre entreprise en préservant votre trésorerie.**



**Vos besoins**

- 
- **Nos Offres MOBILITE tout compris**
- >> **Conseil & Accompagnement**  
Audit & élaboration du cahier des charges  
Préconisations techniques  
Analyse et synthèse des offres  
Reprise et valorisation du parc
- >> **Financement locatif de la solution**
- 
- >> **Déploiement**  
Paramétrage des devices  
Enrôlement sur MDM
- >> **SAV et suivi de projet**  
Télé-administration de la flotte  
Support, Assurance vol, casse, panne



**Notre solution**

- 
- >> **Vous préservez votre trésorerie et payez à l'usage**
- >> **Vous bénéficiez d'évolutions simples et flexibles**
- >> **Vous optimisez la gestion des matériels en fin de vie.**



**Vos avantages**



# Louer son matériel informatique - IT

- **Un parc homogène** : les applications métiers ou un ERP (SAP) s'implémentant facilement.
- **Une tranquillité** : pas de problème complexe lié au multi OS ou aux versions de logiciels, administration aisée du parc.
- **Une maintenance pour la durée d'usage.**
- Un temps d'immobilisation pour panne très faible.

**D'un point de vue technologique**



- **Un meilleur placement du cash sur des postes stratégiques, plutôt que pour du consommable.**
- Un paiement à l'usage.
- Pas d'avance de trésorerie
- Une gestion complète des factures par REALEASE Capital.
- Un lissage des coûts sur l'année

**D'un point de vue financier**



- Un parc moderne, des utilisateurs fiers de leur poste de travail.
- Un gain de compétitivité par rapport à la concurrence.
- Une maîtrise des dépenses énergétique grâce à l'optimisation de parc.

**Du point de vue de l'entreprise**





# OPTELIA Santé by REALEASE

## Nos solutions de location dédiées aux professionnels de santé

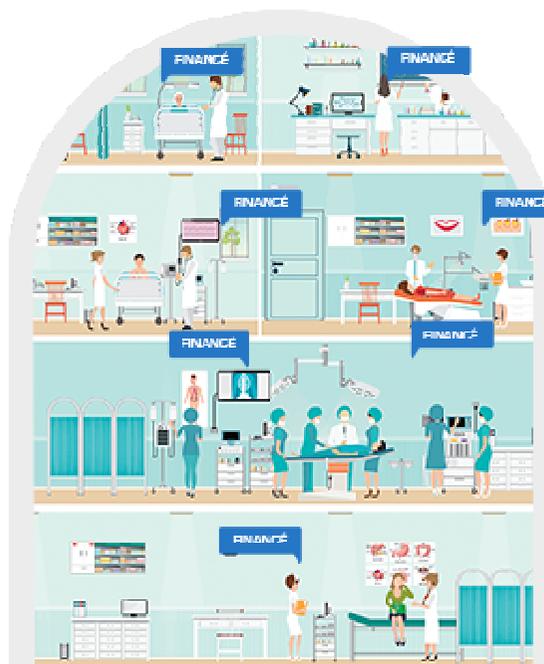


Notre expertise sur ce marché nous permet d'intervenir sur :



### LES ÉQUIPEMENTS MÉDICAUX

Mobiliers de chambre, chariots de soins, matériels d'anesthésie, de bloc opératoire, de stérilisation, d'imagerie médicale (scanner, IRM, scintigraphie, échographie...), de chirurgie ambulatoire, de consultation, d'ophtalmologie, de laboratoire etc.



### LES ÉQUIPEMENTS NON MÉDICAUX

traitement de l'air, IT, traitement des déchets, matériel de cuisine, éclairage LED, tablettes, visio, ordinateurs, transports etc.

# 5 raisons de choisir REALEASE Capital pour le financement de vos équipements

1. Un partenaire indépendant et solide capitalisant sur plus de 30 années d'expérience.
2. Une ingénierie locative sur-mesure, dédiée à la performance et au ROI.
3. Une approche Financière & Métier permettant un accompagnement personnalisé.
4. Une présence nationale favorisant une collaboration de proximité.
5. En toute transparence, notre leitmotiv est de faire ce que l'on dit.

# Nos solutions de location sur-mesure

Une offre locative modulaire qui s'adapte à vos contraintes



## UNICAPITAL

Une solution sur-mesure pour un projet défini en termes d'actifs



## INCLUSIVE CAPITAL

Une enveloppe financière pour accompagner vos investissements multi-actifs et multi-projets tout au long de l'année

- ✓ Une solution globale de location orientée métier à forte valeur ajoutée
- ✓ Un accompagnement personnalisé pendant toute la durée du contrat

# LES SERVICES REAL EASE pour des solutions de financement "tout compris"



Conseil & Accompagnement



Assurance & gestion des sinistres

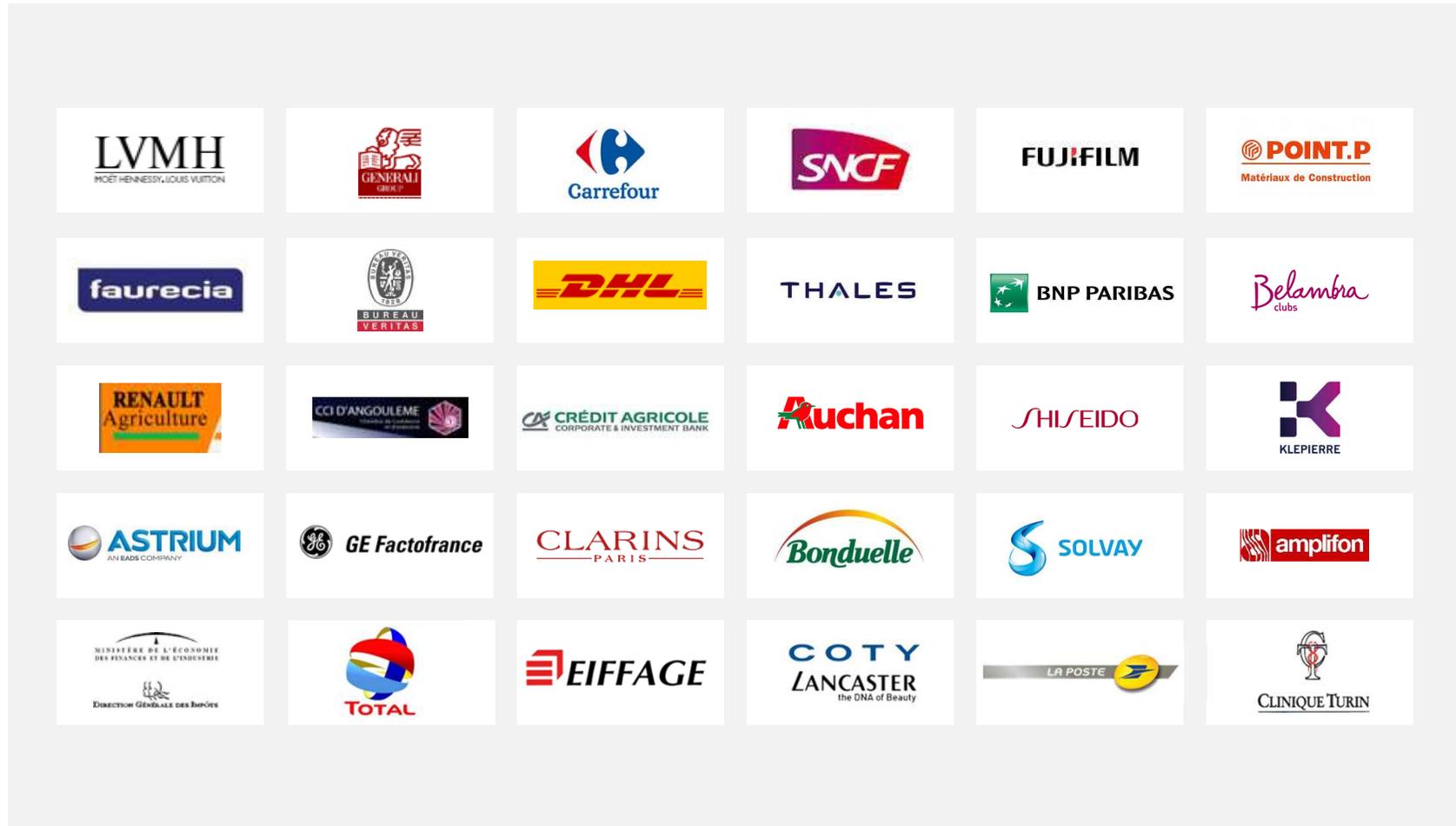


Gestion de fin de vie des équipements



Gestion des données Conformité RGPD

# Quelques références



# UN RÉSEAU NATIONAL POUR PLUS DE PROXIMITÉ ET RÉACTIVITÉ



## Siège - Paris

114-116, rue de Verdun  
92800 Puteaux  
Tél. : +33(0)1 46 88 04 00  
Fax : +33(0)1 40 86 79 17

[contact@realease-capital.fr](mailto:contact@realease-capital.fr)

## Agence Nantes

ZI les Hauts de Couëron  
57, rue des Vignerons  
44220 Couëron  
Tél. : + 33 (0)2 40 43 70 01  
Fax : +33(0)2 28 07 42 00

## Agence Tours

Tél : +33(0)9 67 24 56 27

## Agence Bordeaux

6, rue Neil Armstrong  
33692 MERIGNAC Cedex  
Tél : +33(0)5 56 18 11 49

## Agence Lille

Le HUB,  
45/1, avenue de Flandre  
59290 Wasquehal  
Tél : +33(0)3 59 36 51 47

## Agence Strasbourg

3, Quai Kléber  
Tour Sébastopol  
67000 Strasbourg  
Tél : +33(0)3 88 23 70 70

## Agence Lyon

40 - 42 avenue Georges Pompidou  
69003 Lyon  
Tél. : +33(0)4 78 14 59 09  
Fax : +33(0)4 78 14 59 08

## Agence Marseille

Zone Athelia II  
170 Impasse du Serpolet  
13704 LA CIOTAT Cedex  
Tél : +33(0)4 42 18 00 27

## REALEASE CAPITAL BELGIUM

Chaussée de Waterloo 1151  
1180 Bruxelles  
BELGIUM

**REALEASE** Capital  
*Agility for business*





[www.realease-capital.fr](http://www.realease-capital.fr)



**REALEASE Capital**  
Votre interlocutrice commerciale régionale :  
Tatiana CHOIZIT

Portable : 07 77 82 52 23 // [tchoizit@realease-capital.fr](mailto:tchoizit@realease-capital.fr)  
40-42, avenue Georges Pompidou – 69003 LYON

**REALEASE Capital**  
*Agility for business*